

Số: 346./TB-CTHADS

Quảng Ngãi, ngày 12 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2023/HSST ngày 26/10/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi và Bản án số 635/2023/HSPT ngày 29/12/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ quyết định thi hành án số 291/QĐ-CTHADS ngày 30/01/2024; số 302/QĐ-CTHADS ngày 23/02/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CTHADS ngày 13/8/2024 và biên bản kê biên tài sản ngày 11/12/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi.

Do các bên đương sự và người có liên quan đến tài sản không thỏa thuận giá tài sản kê biên, không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên; Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ Số 04 đường Cao Bá Quát, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 1810, tờ bản đồ số 02; địa chỉ: tổ 02, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi; Diện tích: 142,8m²; hình thức sử dụng: sử dụng riêng 142,8m²; Mục đích sử dụng: đất ở đô thị: 60,0m², đất trồng cây hàng năm khác: 82,8m²; Thời hạn sử dụng: Đất ở đô thị: lâu dài, Đất trồng cây hàng năm khác: 8/2027; Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất; Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 917445, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CH 08799 do UBND thành phố Quảng Ngãi cấp cho ông Nguyễn Thanh Tùng, bà Ngô Thị Thùy Quyên ngày 20/12/2013.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 12/12/2024 đến 10 giờ 30 phút 16/12/2024



Hình thức nộp hồ sơ: nộp hồ sơ trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi (qua bộ phận văn thư)

Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ Số 04 đường Cao Bá Quát, phường Nghĩa Chánh, Tp. Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông điện tử Cục THADS tỉnh; cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Đương sự;
- Người có liên quan đến tài sản;
- Viện KSND tỉnh Quảng Ngãi;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Xuân Hạnh

